



Vásárosnamény Város Polgármesterétől
4800 Vásárosnamény, Tamási Áron u. 1.
Telefon: +36/45/470-022 Fax: +36/45/470-652
e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu
honlap: www.vasarosnameny.hu

Ügyirat száma: 151/8546-1/2018.

Készítette: Dubniczné dr. Fórizs Erzsébet/önkormányzati osztályvezető

A rendelet-tervezet elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

**a helyi piac üzemeltetéséről szóló 13/2014. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet
felülvizsgálatára, módosítására**
(Készült: a Képviselő-testület 2018. december 20-i ülésére.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. július 31-i ülésén fogadta el a helyi piac üzemeltetéséről szóló 13/2014. (VIII. 01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.), mely 2014. augusztus 15. napján lépett hatályba. Az azóta eltelt négy év tapasztalata azt mutatja, hogy az üzemeltetés során felmerülnek olyan helyzetek, melyeket kezelni szükséges, és amelyekre megoldást kell nyújtanunk. Ilyenek például:

- Szerződéses helyfoglalás során előfordul, hogy az árus az asztali árusítóhelyet nem foglalja el, így az, az adott napon üresen marad. Ugyanakkor más árus(ok) részéről igény lenne annak napijeggyel történő igénybevételére, használatára. A rendelet módosításának tervezetében lehetőséget nyújtunk arra, hogy amennyiben bérleti szerződés keretében lefoglalt árusító hely 9.00 óráig nem került lefoglalásra a piacfelügyelő napijeggyel értékesítheti azt. Ez alól kivételt képez a pavilonban történő árusítás.
- Előfordul olyan eset is, amikor a piacfelügyelő nem tud annyi asztalt adni, amennyit igényelnek az árusok. Ebben az esetben lehetőséget kívánunk nyújtani számára, hogy – az egyes termékek, cikkek jellegére és a benyújtásra kerülő kérelmekben foglaltakra tekintettel – a kiadásra kerülő árusítóhelyek méretét, nagyságát (asztalok számát) ő határozza meg, tehát jogában álljon kisebb árusítóhelyek kiadására, meghatározására is, mint amennyit kérnek.
- Egy adott árusítóhely kiadására irányuló kérelem a tárgyidőszakot megelőzően legfeljebb 30 napon belül kerülhessen benyújtásra. Ezen rendelkezéssel határt kívánunk szabni az érintett árusítóhely több hónappal – esetleg évvel – történő lefoglalásának.

Jelen felülvizsgálat ezen pontosításokat, kiegészítéseket tartalmazza az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezet szerint. A módosítás tartalmazza továbbá az azóta eltelt időszakban bekövetkező változások átvezetését, aktualizálását is.

Hatásvizsgálat

Várható társadalmi hatás

A R. módosításával pontosításra kerülnek azon rendelkezések, melyek az árusítás feltételeit szabályozzák, így kiszámíthatóbb, tervezhetőbb lesz a tevékenység.

Várható gazdasági, költségvetési hatás

Jelen módosítás a gazdasági környezetet nem befolyásolja, pénzügyi hatást sem az önkormányzatra, sem pedig a piaci szereplőkre nem gyakorol.

Várható környezeti és egészségi következményei

A rendelet-tervezet szempontjából nem mérhető.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-tervezet az üzemeltetőre további adminisztratív terhet nem ró.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabálynak mindig a valós állapotokat kell tükröznie, illetve a felmerülő problémákra adekvát választ kell nyújtania.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jelenlegiekcn felül többlet feltételeket nem igényel.

Az előterjesztést Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság, a 47. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a Városfejlesztés és Üzemeltetési Bizottság véleményezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelet-tervezetét pedig elfogadni szíveskedjen.

Vásárosnamény, 2018. december 11.




Filep Sándor
polgármester

„TERVEZET”

**Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2018. (.....) önkormányzati rendelete**

**a helyi piac üzemeltetéséről szóló
13/2014. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi piac üzemeltetéséről szóló 13/2014. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. § (7) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) Az árusok – kivéve a pavilonban árusítók – árusítóhelyét, annak méretét, nagyságát – figyelemmel az árusok igényeire, valamint az egyes termékek, cikkek eltérő jellegére, illetve a 9. § (2) bekezdésére - az üzemeltető határozza meg.”

2. § Az R. 9. § (2) bekezdésének b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b) ha ugyanazon árusítóhely egy időben történő igénybevételére több kérelem kerül benyújtásra, akkor az üzemeltető – kivéve a c) pontban foglalt esetet – az elsőként beérkező kérelemben meghatározott személlyel köt szerződést.”

3. § Az R. 9. § (2) bekezdése az alábbi c) ponttal egészül ki:

„c) egy adott árusítóhely bérlőjének kiválasztásakor több jelentkező esetén – az érintett időszakot korábban is bérlő - személy elsőbbséget élvez.”

4. § Az R. 9. §- a az alábbi (6)-(7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Azt az árusítóhelyet – kivéve a pavilon árusítóhelyet - melyet helyfoglalási szerződéssel lekötöttek, de azt az árus 9.00 óráig nem vagy csak részben foglalja el, illetve az árus az árusítóhelyen tényleges árusítást nem végez, a Piacfelügyelő napijeggyel értékesítheti.

(7) Helyfoglalási szerződés megkötésére irányuló kérelem az árusítás kezdő időpontját megelőző 30 napon belül nyújtható be az üzemeltető részére. Ezt megelőző időpontban benyújtott kérelem érvénytelen.”

5. § Az R. 5. § (4) bekezdésében meghatározott „vállalkozói igazolvánnyal rendelkező magánszemély” szövegrész helyébe „egyéni vállalkozó, kistermelő, családi gazdálkodó” szövegrész, a 2. melléklet 7.1. pontjában meghatározott „mezőgazdasági vállalkozói igazolvánnyal rendelkező személy” szövegrész helyébe „egyéni vállalkozó” szövegrész, az R-ben meghatározott „Vásárosnamény, Szabadság tér 25. szám” szövegrészek helyébe „Vásárosnamény, Szabadság tér 23. szám” szövegrész lép.

6. § Hatályát veszti az R. 5. § (5) bekezdése, a 2. melléklet 6. pontjának második mondata és a 7.2 pontjának az első mondata.

7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Filep Sándor
polgármester

Dr. Szilágyi Péter
jegyző

Általános indokolás

A R. módosításával pontosításra kerülnek azon rendelkezések, melyek az árusítás feltételeit szabályozzák, így kiszámíthatóbb, tervezhetőbb lesz a tevékenység. Az R. módosításával az üzemeltető a tisztességtelen piaci magatartást kívánja kiküszöbölni, illetve megelőzni.

Részletes indoklás

Az 1-4. §- hoz

Az árusítás feltételei, valamint a helyfoglalásra vonatkozó szabályok pontosításra, kiegészítésre kerültek..

Az 5-6. §- hoz

Átvezetésre kerül az R. hatályba lépése óta eltelt időszakban bekövetkező jogszabályi és egyéb változások.

A 7. §- hoz

A rendelet módosítás hatályba lépéséről rendelkezik.

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2018. december 11.



.....
Dr. Szilágyi Péter jegyző